



REGIA AUTONOMĂ DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI TERMICE BUCUREȘTI

ÎN INSOLVENȚĂ • IN INSOLVENCY • EN PROCEDURE COLLECTIVE

Str. Cavafii Vechi nr. 15, Sector 3, Bucuresti, Cod 030254

Telefon 0372.148.000 (centrala); 031 9442 (număr de urgență)

0800 820002 (TELVERDE); Fax: 021 312.30.18

Nr. R.C. J40/195/1991; Cod fiscal R361218; Cont ro87 RNCB 0074 0064 2303 0001

RO55 RNCB 0074 0064 2303 0092 – BCR – Filiala sector 3

www.radet.ro; relatii@radet.ro



ÎNTÂLNIRE CU ASOCIAȚIILE DE PROPRIETARI 03.02.2017

Tematica întâlnirii a fost:
“Dezbaterea – Prezentarea SAL-FIN, ASF și PAID!”

**ORGANIZATOR: LIGA ASOCIAȚIILOR DE PROPRIETARI - HABITAT
PARTICIPANȚI:**

Mihai MEREUȚĂ – Președinte Liga Asociațiilor de Proprietari – Habitat

Nicolae PANĂ – SAL–Fin

Alin IACOB - SAL – Fin

Eugenia ZAHARIA – PAID

Alexandra Giuglea – PAID

Vlad NICOLAESCU – ASF

Alexandra Bontaș – ASF

Constantin Cantemir Petriu – Serviciul Secretariat General RADET

În deschidere domnul Mihai Mereuță, președintele Ligii Asociațiilor de Proprietari-Habitat a făcut o scurtă prezentare cu referire la soluționarea alternativă a litigiilor de orice fel prin mediere și despre problemele actuale existente pe piața asigurărilor obligatorii pentru locuințe cât și a programului de implementare a acestora.

Deasemenea referindu-se la asigurarea locuinței, a supus atenției, multitudinea problemelor existente în interiorul condominiilor cât și necesitatea promovării soluțiilor alternative pe o scară cât mai largă în cadrul asociațiilor de proprietari.



Reprezentantul Asociației de Supraveghere Financiară a făcut o scurtă prezentare cu privire la a domeniului de activitate respectiv piața de capital, sistemul de pensii private și piața asigurărilor cu toate entitățile acestora. În continuare susține că ASF are ca atribuții, protecția consumatorului în acest sens fiind create departamente speciale pentru a răspunde petițiilor, care au fost dezvoltate pentru eficientizare prin liniile de comunicare adresate oricărui tip de consumator având drept scop rezolvarea problemelor înainte de termenul legal.

- Reprezentantul SAL-Fin a prezentat în continuare “Ghidul asigurării obligatorii a locuinței împotriva dezastrelor naturale” care prezintă soluții de rezolvare alternativă a litigiilor pe piața asigurărilor și este o variantă gratuită și mult mai rapidă decât instanța de judecată. Pentru asigurarea transparenței există un colegiu de coordonare format din personal angajat ASF și reprezentanți ai asociațiilor din piață. În continuare a susținut că deși suntem de 10 ani în UE imagine noastră ca țară nu arată prea bine pe plan financiar din multe puncte de vedere și că este necesară o disciplinare a pieții privind asigurările obligatorii pentru locuințe. SAL-Fin se implică în rezolvarea unor situații litigioase dintre o persoană fizică și un comerciant aflat sub supravegherea ASF prin conciliatori cu asigurarea garanției de imparțialitate.



“Reprezentantul PAID s-a referit la necesitatea încheierii asigurării obligatorii PAD pentru cutremur, alunecări de teren și inundații cauzate de ieșirea râurilor din matcă. Acest tip de asigurare se comercializează numai prin societățile de reasigurare care sunt autorizate să practice aceste riscuri de catastrofă. Pentru optimizarea procesului a fost creată facilitatea obținerii datelor referitoare la asigurări pe site-ul ASF astfel încât Primăriile să fie informate în timp util. În ceea ce privește procentul de 19% al asigurărilor comercializate în toată țara, acesta susține că este unul foarte mic, cauzat de lipsa de interes pentru această formă de asigurare. În continuare susține că persoanele care nu au încheiat o asigurare PAD nu beneficiază de ajutor de la bugetul de stat sau bugetul local în cazul unor dezastre conform legii 260.

La finalul întâlnirii au fost discutate și preluate probleme legate de:

- repartizarea costurilor pentru încălzire în interiorul blocului;
- posibilitatea montării recirculației apei calde în interiorul blocului.

- „Întâlnirea era mai mult decât necesară, pentru că oamenii au nevoie să audă direct, de la cei cu putere de decizie, despre insolvența RADET. Este important ca salariații să audă că insolvența nu înseamnă falimentul regiei. Administratorul judiciar le-a oferit explicații cu privire la respectarea contractului individual și aceluia colectiv de muncă, pe perioada valabilității lui, confirmându-le că reorganizarea activității nu înseamnă neapărat restructurare de personal. Sunt mesaje pe care noi, liderii de sindicat, le-am transmis deja, dar venite în mod direct de la cei implicați, aduc colegilor mai multă claritate și încredere. Este esențial pentru oricare dintre cei care și-au petrecut mai mult de un an sau doi la RADET să simtă că sunt văzuți ca oameni, și că problemele cu care se confruntă la locul de muncă sunt înțelese. Orice modificare a organigramei sau a activităților din instituție se va face cu consultarea sindicatului și a direcțiilor de specialitate,, **a declarat Președintele Sindicatului Liber Independent, Ioana Stoica.**



- Vă mulțumim!